

明日の買物公園

誕生 40 周年を記念して

JUDI提言集



2012 年12 月

都市環境デザイン会議

はじめに

旭川市の買物公園は、1969 年の実験を経て、1972 年に恒久的な公園化がなされた。その後、1998 年度から 2002 年度にかけてリニューアルが行われている。リニューアルされた買物公園は、イベント開催が効果的に行えるよう、噴水や花壇、遊具のないすっきりしたデザインとなっている。リニューアルの検討過程では、初期の開設時の理念であった「人間性回復」を重視し、「公園的、広場的な機能あつての買物公園」という当初の考えを持続すべきという意見も根強くあつたという。

買物公園誕生のころは、世界的に見ても、ミュンヘンのノイハウザー通りやミネアポリスのニコレットモールなども造られており、ブーム的な様相を呈していた。それから 40 年経った今日、脱自動車のまちづくりへの関心が高まり、ニューヨークなどで、再び歩行者空間化が取り組まれている。

買物公園誕生 40 周年に当たる 2012 年の今年、旭川市の買物公園の実態を観察し、その意義を再確認すると同時に、新しい可能性を考えるセミナーを開催することを、都市環境デザイン会議の関西ブロックと北海道ブロックで企画し、これに研修委員会が加わった。このセミナーには、両ブロック会員に加え関東ブロックの会員の参加や会員以外の参加もあり、二日間という短いセミナーにもかかわらず実りある成果を得ることができた。

セミナーでは、東海大学芸術工学部旭川キャンパスの大矢二郎名誉教授による講演も行われた。同先生の講演は、学生とともにやってきた買物公園地区の経年的な変化に関する調査結果に基づいた貴重なものであつたが、本提言書には掲載していない。先生のご協力には感謝したい。

ここに示された買物公園に関する評価や提言が、明日の買物公園に役立つことを祈念して、筆をおくことにする。

2012 年 12 月

鳴海邦碩

(セミナーの世話人を代表して)

<セミナーの概要>

都市環境デザイン会議（JUDI） 歩行者空間デザインセミナー 歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

■平成 24 年（2012 年）11 月 3 日（土） まちなか交流館会議スペース「HIROBA」

——セミナー 1 買物公園の成り立ちと 40 年を学ぶ

- ・「買物公園誕生」上映
- ・話題提供 建設当時の計画に関して 鳴海邦碩（JUDI 関西）
- ・話題提供 改修計画に関して 大矢二郎（東海大学名誉教授）
- ・フィールド調査

■平成 24 年（2012 年）11 月 4 日（日） フィールド旭川 7 階 シニア大学

——セミナー 2 歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

- ・基調講演：街は生きている—旭川平和通買物公園の<昨日・今日・明日>
大矢 二郎（東海大学名誉教授）
- ・学生ワークショップの成果発表
- ・フィールド調査を通じた買物公園の都市環境デザインの視点からの評価 JUDI 会員

<目次>

- ・ 歩行空間のダイバーシティ（予測不能な彷徨へと） 堀口 浩司（関西） ……1
- ・ 買物×公園×・・・買物公園に見る次の手がかかり 酒本 宏（北海道） ……5
- ・ まちの賑わいの回復のために：「都市環境デザイン」への期待 中野 恒明（関東） ……8
- ・ 『買物公園』空間の整理と高齢化社会に向けた改善提案 栗原 裕（関東） ……14
- ・ そろえ・対比（まちなみ意識のにじみ） 岡本 浩一（北海道） ……18
- ・ 敷地空間の多様化・子供が楽しめ、感動する空間 鳴海 邦碩（関西） ……22
- ・ みんなの買物公園 わたしの買物公園 山本一馬（関西） ……26
- ・ 旭川平和通買い物公園・楽しい交流空間づくり 松山 茂（関西） ……28
- ・ 広場・通りの魅力を高める密度感 若本 和仁（関西） ……31
- ・ 街区側からの魅力づけ 辻井 順（北海道） ……34
- ・ 買物公園のフリンジづくり 高森 篤志（北海道） ……37
- ・ 500メートルを支える仕組み 角野 幸博（関西） ……41
- ・ 買物公園から買物庭園へ～駐車場から買物公園の賑わいを考える 松本 篤（中部） ……44
- ・ にぎわいチームレポート 東海大学芸術工学部旭川キャンパス学生 ……46
- ・ 空間デザインチームレポート 東海大学芸術工学部旭川キャンパス・北海学園大学学生 ……50

歩行空間のダイバーシティ (予測不能な彷徨へと)

堀口 浩司
関西ブロック

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

現在の買物公園的世界 どっちに行くべきか？



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

インドアモールの 歩行者空間的發展

- 便利で快適な空間が用意されている。(天気や警備、安全性)
- 今日的な商店街、魅力ある商品構成
- 立体的な歩行者空間
— 買物公園の初期的なねらいを実現



買物公園がイオンモールと戦うには

- 屋外空間の魅力をもっと表現する(自然の変化や魅力を)
- 多様性や意外性のある機能構成(店、イベント、空間)

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る — 旭川市買物公園を中心に

広すぎて退屈？

人にたとえると美人だけど、愛嬌がない



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る — 旭川市買物公園を中心に

広すぎる幅員を活用する

●改善のアイデア

- 歩行者交通量に比べて幅員が広すぎる？
 - 対面店舗との関係が作れていない
 - 休憩・たたずみの空間がない。
- 駅舎まで行けば、休憩できる自由な空間
- ・ 中央部を使ってカフェ、屋台村、多目的空間へ
 - ・ 商店街としては長すぎるので、1～4条、4～8条間で空間利用の変化をつける など

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー 歩行者空間デザインの可能性を探る — 旭川市買物公園を中心に

回遊できる空間の魅力 路地空間とのネットワーク



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー 歩行者空間デザインの可能性を探る — 旭川市買物公園を中心に

歩いて回遊できる町をとりもどす

- 車道のクルドサック案(大矢先生)に加えて
- 駐車場だらけの街区を活用して、路地をつくる。
- 歩行者のネットワークを多様で複合的なもの(ラビンス化)する。歩く楽しさを追求する。
- 路地やピロティなどのネットワークをつくる
など考える余地があるように思いました

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

買物×公園×・・・ 買物公園に見る次の手がかかり

JUDI

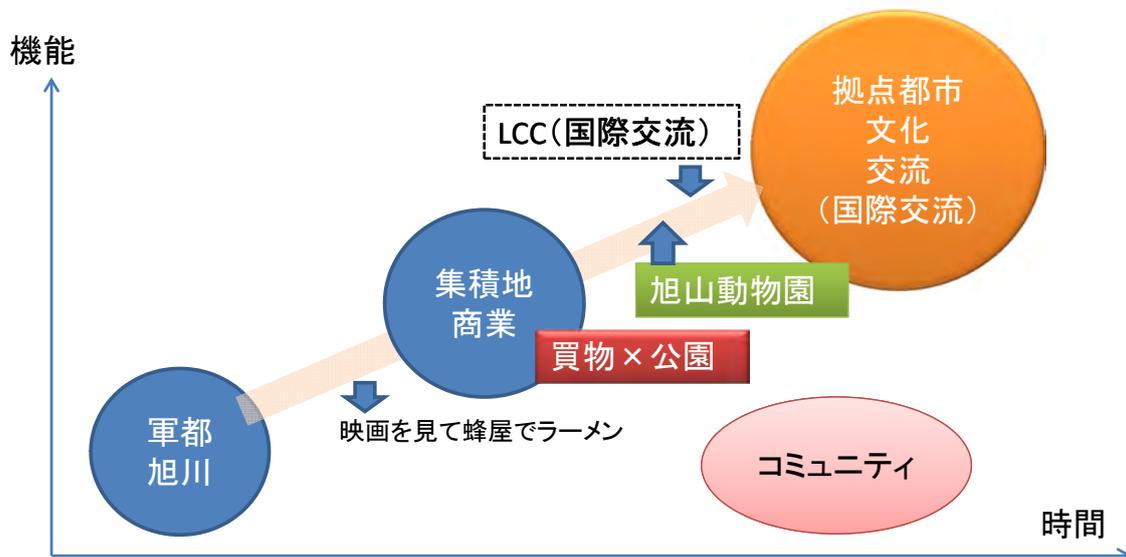
酒本 宏(株式会社KITABA)

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

変わる旭川市

- 旭川市は多機能に変わる(イメージ)

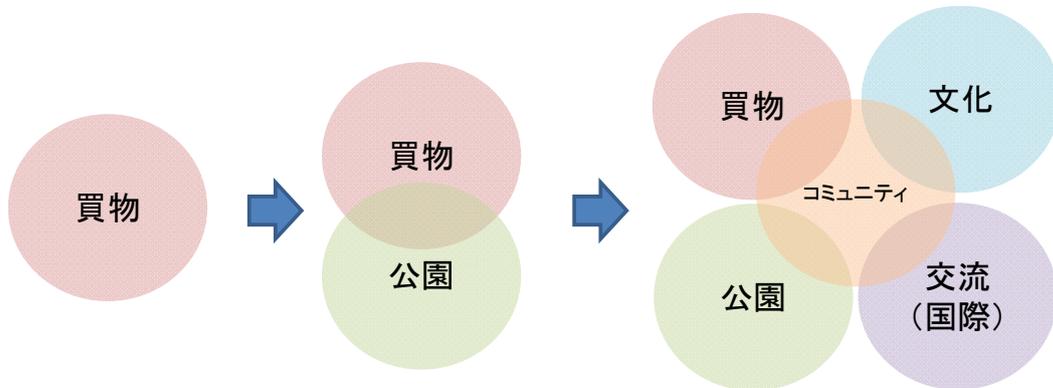


2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心

平和通も変わる

- 平和通も変わる

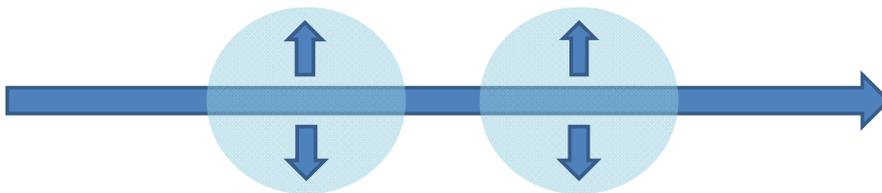


2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

平和通の展開イメージ

- 平和通にまちのおもしろさを取り込み・多機能化へ
- 買物公園の周辺の面白さ(路地・飲食店など)を取り込む



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

買物公園・・・多機能の手がかり

- 子ども・コミュニティ



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

まちの賑わいの回復のために 「都市環境デザイン」への期待

中野 恒明
関東ブロック

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

私の写真(1971~3年頃の旭川買物公園)



当時の買物公園
は輝いていたよ
うに思える。
日本初の買物公
園の誇り

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

改修後の旭川買物公園(平成10~11年)

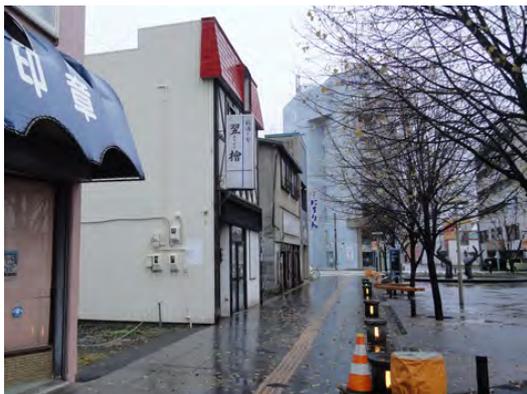


歩きやすくなった道空間
デザインの洗練さ
イベントへの対応
(要: 放置自転車対策)

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

まちの賑わいの喪失

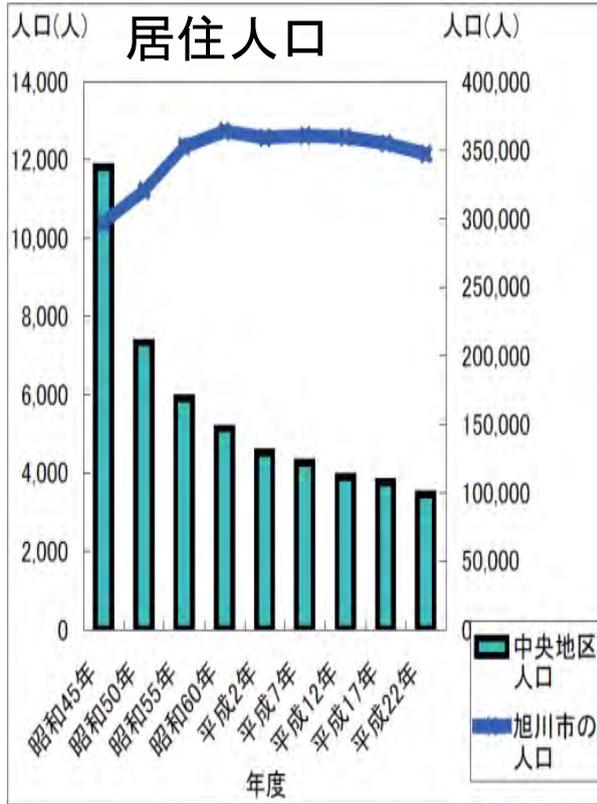


北に行くと、かつてのまち
の賑わいが失われている。
- 空店舗・駐車場
- 一人通りは？

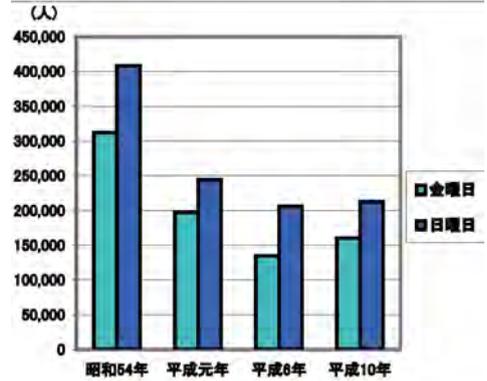
2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

1970年代以降何が変わったのでしょうか



歩行者
交通量



小売販
売額・
シェア



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

まちの賑わいの喪失

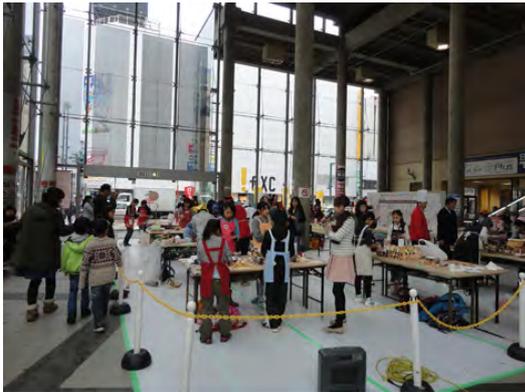


かつてのまちの賑わいが失われている。
空き店舗、青空駐車場
早い時間帯での人通りの消滅

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

まちの再生への期待



街なか居住の受皿
—中高層住宅

若い世代の溜まり場

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

中心市街地の魅力再発見(歴史的資産)



まちの歴史の蓄積
赤レンガの建物

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

中心市街地の魅力再発見(息づく生活街)



中心市街にも生活街が息づいている—これを大切に

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

中心市街地の魅力再発見(イベント)

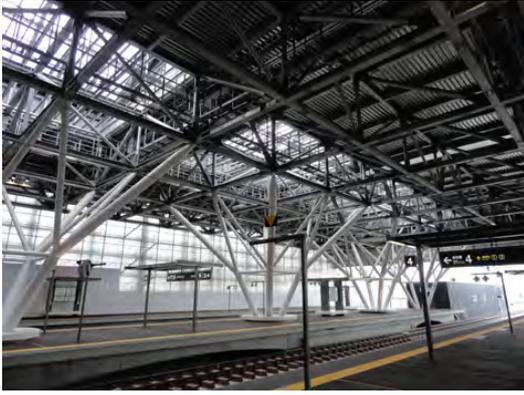


買物公園のイベントには多くの市民の参画がある

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

中心市街地の魅力再発見(新しい旭川駅)



終わり

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

『買物公園』空間の整理と 高齢化社会に向けた改善提案

栗原 裕
関東ブロック

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

歩行の快適性の確保

- 柵での集水には限界が



水たまりが多く歩きにくい



中央部に線状の排水施設



- ・水たまりの解消
- ・幅300mm程度の鋳物グレーチング
- ・中央部の黒い帯で直進性を強調

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

漠然としている空間の整理

- 両サイド(幅員4m)
歩行者、ロードヒーティング
 - 中央部(幅員6m)
緊急車、イベント、広場
 - 施設空間(幅員3m)
高木、ベンチ、照明、CCB地上機、ゴミ箱、
ポスト [幅3mの空間に点在している]
- 違法駐輪 → 路上施設帯の提案

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

駐められてしまうなら駐めさせる



路上施設帯の整備

- ラック式駐輪場
(30分以上有料)
- パーゴラ+ベンチ
(駐輪場もパーゴラの下)
- 様々な機能を帯状に並べ明確に整理
[路上施設帯]

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

快適な移動手段の提案

- 駅側に比べ八条通側は閑散としている
- 高齢者にとって、延長1kmの往復は疲れる



- ◎ 買物公園内における内部移動の快適化



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

エコで簡易な買物公園内移動手段

- ミニLRT、電気自動車、ペロタクシー、ミニ電車、輪タク、人力車 etc



◎ミニLRT(幅1.5m程度)



◎ペロタクシー

◎南京路(上海)



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

そろえ・対比(まちなみ意識のにじみ)

岡本 浩一 北海道ブロック

旭川平和通買物公園の歴史を振り返るとき、実現まで多くの困難と紆余曲折を経つつも、「自らの手でまちをつくりあげたこと」に対する市民の自負や誇りを推し量ることができる。

大きな視点からまち全体の調和を図ることと同じくらい、身近な視点でまちへの貢献に繋がることを実践する人々の姿勢・意識は重要である。古参の商店の連なりや、古い建物を改修した店舗とその周辺からは、そういった姿勢・意識を感じ取ることができる。

各事例には、ファサードデザインをそろえたり対比させたりする様子が窺える。「同じ所有者や同じ設計者だからそろえただけ」とは言い切れない。一般的には、店舗の雰囲気や業種ごとに、設えやデザインに特徴をつけるのが筋であろう。

しかし旭川平和通買物公園の古い建物や改修建物は違う。まちなみ形成の第一歩「向こう三軒両隣」の意識を感じる。敷地内完結の自己主張ではなく、まちなみとの呼応を意識せずとも表出している。買物公園の歴史が醸成した思考や志向の活用に未来がありそうだ。

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

そろえ <ファサード>



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

そろえ

<1階部分外壁仕上げ>



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

そろえ

<蛇腹>



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

対比

<水平強調・垂直強調>



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

対比

<反転>



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

そろえ&対比

<ファサード>



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

まちなみ意識のにじみ

- ほかには...
 - お隣と素材を合わせる
 - お隣と色味を合わせる or 対比する
 - お隣と1階軒高を合わせる など
- これから...
 - 具体の形状やデザインは要考慮だが...
 - まちなみ形成の意識・姿勢は活用できるかも...

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

敷際空間の多様化 子供が楽しめ、感動する空間

鳴海邦碩 関西ブロック

新装なった買物公園は、敷地境界の調整などによって、表構えを切った建物があるためか、扁平で陰影の無い建物が多い。他都市の歩行者道沿いの建物は、歩行者と呼応するような工夫があって、歩く楽しさを感じさせる。買物公園でもそうした工夫が必要である。

買物公園が出現した時、一番感動したのは子供たちではないだろうか。「通りが一晩で公園になった」のである。

子供たちがいろいろな発見ができる買物公園にできないだろうか？

子供の目線と大人が目線が異なる。それを考慮したデザインに期待される。

たとえば、旭山動物園とイメージを共有するため、動物の足跡とか、小さなフィギュアを配置する。あるいは街角、通りに動物の名前をつける。そうしたアイデアを募集するイベントがあってもいい。

路面アートのイベントも子供にとって楽しいと思う。

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

敷際が扁平・単純 買物公園の現在



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

敷際に変化がある

上2枚ワシントン、下2枚大分で



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

ひとばんのうちに 平和通りが こうえんになった



夏休みのある日 ひとばんのうちに 平和通りが こうえんになった
ぼくは ゆめかと思って ほっぺたをつねってみた おもわず ヤッホーとかけだした

買物公園実験時のある小学生の詩

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

買物公園40周年、こどもたちの壁画



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

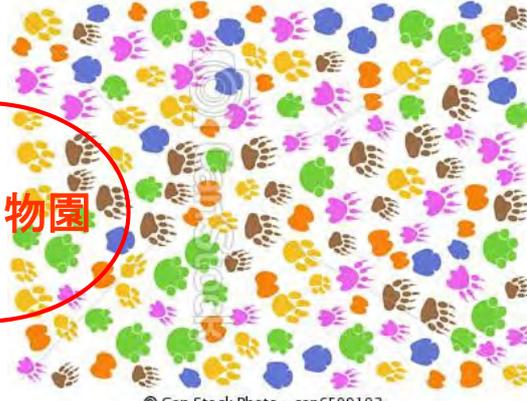
子供の目線の高さと細かさ



光る壁にはめ込まれたガラス細工、子供の目線を意識して低い位置に設置



旭山動物園



© Can Stock Photo - csp6509193

2012/11/4

買物公園に散りばめられた動物の痕跡

路面のアート利用

インフィオラータ 花路面



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

路面絵





みんなの買物公園 わたしの買物公園

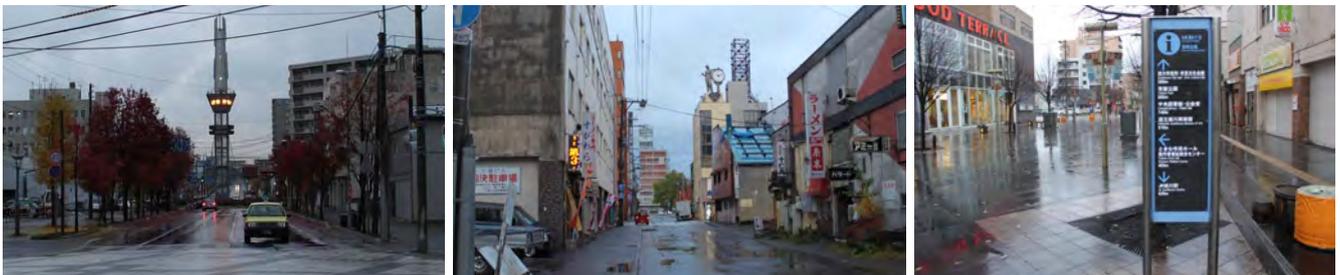
山本一馬／関西ブロック



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

みんなの買物公園



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

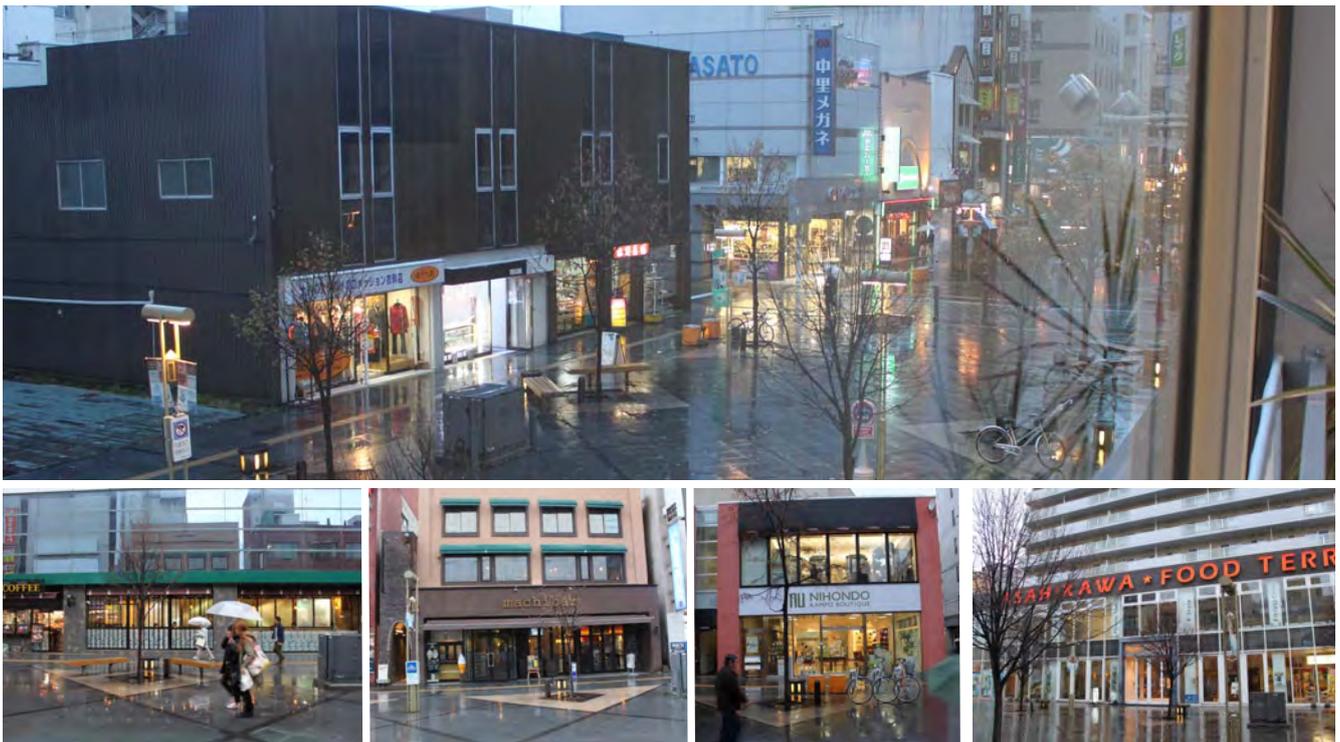
わたしの買物公園



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

みんなの買物公園は、わたしの買物公園



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

旭川平和通買い物公園 楽しい交流空間づくり

松山茂
関西ブロック

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

歩いて楽しい空間づくり



歩いて楽しむ・閉店後の夜も楽しむ
ショーウィンドウデザインの工夫



店舗サインや案内サインを・楽しく・美しく・わかりやすく



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

楽しい滞留空間づくり



彫刻のそばに休憩場所を

記念撮影できる場所



セットバックした空間にオープンカフェテイクアウトして休憩できる場所



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

旭川らしさを楽しむ空間づくり



- 路地空間と一体になった回遊性の演出・裏通りの楽しさ演出
- 5条通りから北側はラーメン、スイーツ、物産店などが集積した観光交流ゾーンに(空き地・空き店舗の活用)

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

文化の香りがする空間づくり



- 子どもが触って楽しめる彫刻・アートを増やす
- 郷土作家の文学館など文学を楽しむ場づくり
- 特色のある本屋やおもちゃ屋など子どもが楽しい店
- いつでも路上ライブやダンスが出来る空間づくり

広場・通りの魅力を 高める密度感

若本 和仁
関西ブロック

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

中心市街地の頂点だった



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

浸食される都心部 空間と利用の密度感を高めたい



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

買物公園を横・斜めから考える

- 買物公園の特徴は・・・
- 横断する道路
 - ➡街角の活用
- 街区により異なる建築規模と業態
 - ➡買物公園利用の多様化

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

まちにつながる街角づくり 角地の隣を魅力的に



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

街区に応じた買物公園の利用 都市的な広場と近所の公園



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

街区側からの魅力づけ

辻井 順
北海道ブロック

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

アトリウム型の公開空地の魅力



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

冬季や雨天のアクティビティ



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

外部の公開空地は、かなり...



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

街区側からのアプローチ

- ・アッシュ公開空地の魅力づけ
- ・仲通の人的尺度的のある空間づくり

アッシュと7条緑道間は約700m

- ・4～5条あたりに、囲まれ感のあるポケットパーク的空間があっても...

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

買物公園のフリンジづくり

高森篤志
北海道ブロック

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

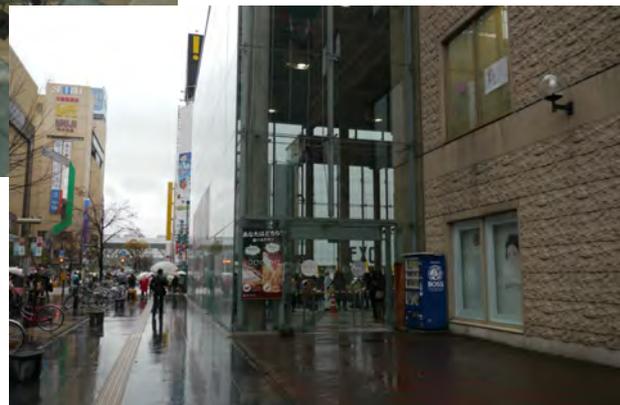
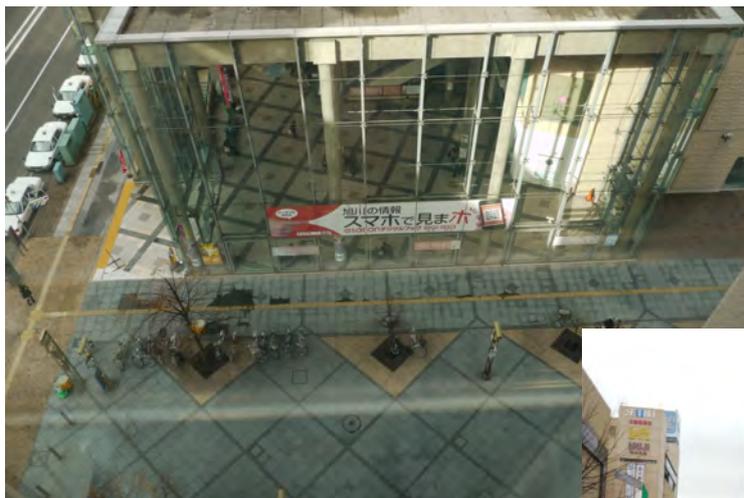
地方の駅前通りの問題点:通りに面して駐車場が配置→虫食い
歩行者専用道路である旭川買物公園はその心配は少ないが、奥にいくと...



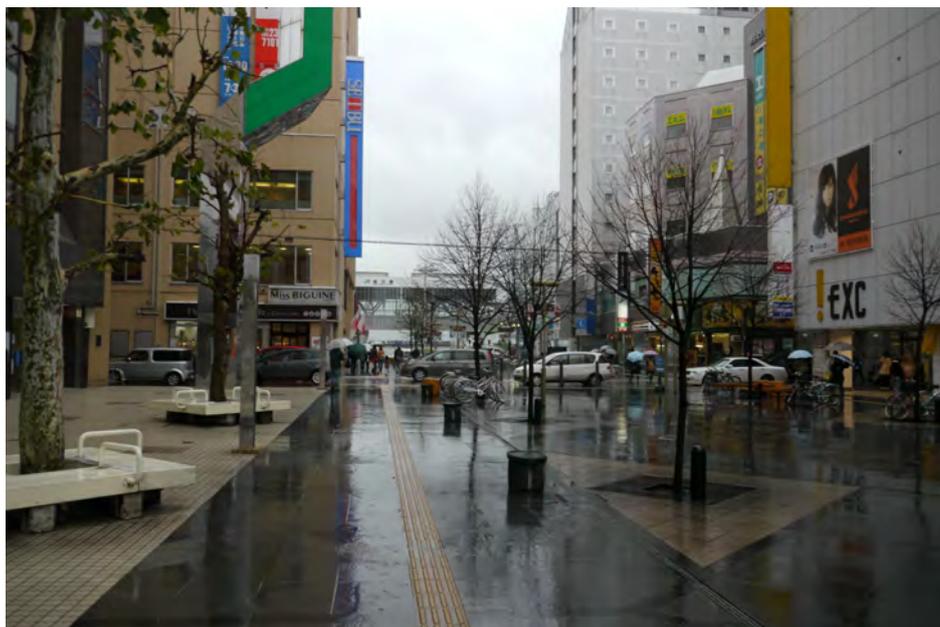
駅に近い中心街では建物が連続している。



屋内公開空地アッシュ: 通りのフリンジとして有効な空間



西武A館前公開空地:ベンチが配置されている



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

フードテラス:建物の中を通ることができる



通りのフリンジづくり

- 公開空地、セットバック、建物内でのパブックスペースの活用
- 休憩や飲食、イベントスペースとしての活用
- 空間の広がり、賑わいの場
- 通り側にも滲みだしを（イス、テーブル、オープンカフェなど）
- 通りと建物の境界の内と外にまたがる、ぼんやりした空間をたくさんつくる。

500メートルを支える仕組み

関西ブロック 角野幸博

郊外型店舗の増加や商圈の縮小のなかで、従来と同じ店舗密度で1kmの商業集積を維持するのは困難。商業的資源を南側500メートルに集約するとともに、これを地区全体で支える体制を築く。北側500メートルは、「周縁」のイメージを強化し、低密度型かつ自発型買物空間化する。双方の地区特性を強化するとともに、既存の空間構成を活かした回遊の魅力を発信する。

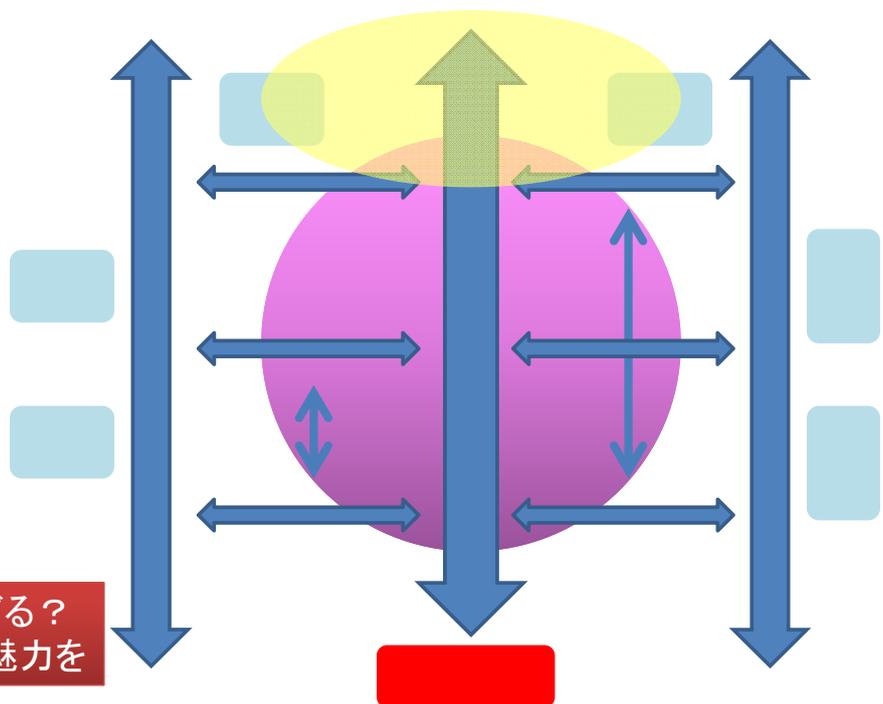
基本理念であった「買物」+「公園」各々へのニーズ変化を理解し、次世代のあり方を提案する。すなわち、「買物」については、時間消費型の施設展開を進めるとともに、ネットショッピングの実態をふまえたうえで、来街者のみが「発見」できる固有の魅力的時空間を提供する。「公園」については、駅近傍は賑わいのあるプラザ型を、北側は既存の緑道等を活用したパーク型を意識し、それぞれのパークマネジメントに、商業者および近隣住民が参画する仕組みをつくる。

駅、買物、公園の魅力と居住を結び付け、北国における極上の駅前居住空間を創造し、郊外部からの高齢者等の転居を誘導する。

2012/11/4

買物公園を支える空間的要素

- ↕ 表通り
- ↔ 裏通り
- ↕ 路地
- 駐車場
- 住宅
- 駅



1000メートルは長すぎる？
北は低密度商店街の魅力を

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に

買物+公園のコンセプト再検討

●「買物」の新展開

- 小売から飲食への転換
- 快適な時間消費とは？
- ネット情報の確認行為から現場での新発見へ
- 老舗の魅力
- コンバージョンの魅力



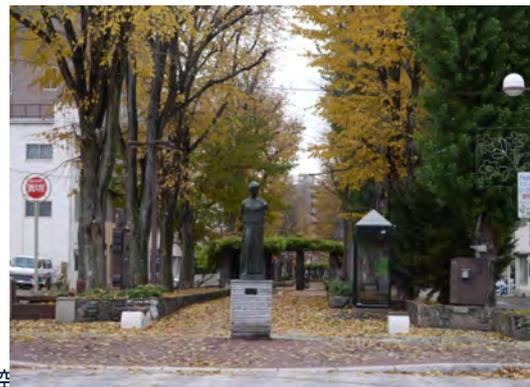
2012/11/4

歩行者空間デザインの可能性を探る 一旭川市買物公園を中心に

買物+公園のコンセプト再検討

●「公園」の新展開

- プラザ型とパーク型の共存
- パークマネジメント
- パークフロントの魅力



2012/11/4

歩行者空間デザインの可能性を探る 一旭川市買物公園を中心に

買物+公園のコンセプト再検討

- とびきりの居住空間整備
 - 公園付きの駅前居住
 - 中層市街地住宅の可能性
 - 高齢社会対応



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る -旭川市買物公園を中心に-

歩きたくなる街・入ってみたい店

- 誘う装置の戦略的配置
- 包み込まれる気持ち
- 店の流行と不易
 - コンバージョン
 - 老舗
- 建物と街路の連続性



201

議(J
可能

買物公園から買物庭園へ

～駐車場から買物公園の賑わいを考える

松本 篤 中部ブロック

買物公園を訪れる多くの人々が自動車を利用している。買物公園を中心とした東西500mの範囲は概ね中心市街地と考えられるが、旭川駅から500mの四条通までを踏査すると、フリンジの道路に沿って駐車場が街並みを蚕食していることが分かる。

四条より北500mでは駐車場が買物公園に顔を出している場所も見うけられる。地方都市の来街者用駐車場密度は平均60台/haと言われるので、買物公園を中心とした500m×1km(50 ha)の地域には3000台の駐車場が必要ということになる。

石狩川と忠別川に挟まれ、買物公園を軸に整然と広がる旭川の街並みは、原野に確固たる意志で拓かれた庭園都市の様相である。この凛として賑わう買物公園をより市民が集う場とするためにも、周辺の駐車場をin areaで集約し、＜パーキング＝パーク＞という考えで庭園都市にふさわしい姿に整えること、あわせて自転車についても、こちらは買物公園内にon siteで楽しく利用できるよう工夫する取り組みは欠かせない。

2012/11/4



庭園の作法が
息づいている街

500m

歩くスケールが
整った街

2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

それでも買物公園には車で来る？



500m × 1000m
(50ha) のエリアに

3000台？

(60台/ha)



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

ParkingをParkに

- 自動車は in Area



- 自転車は on Site で



2012/11/4

都市環境デザイン会議(JUDI) 歩行者空間デザインセミナー
歩行者空間デザインの可能性を探る —旭川市買物公園を中心に

JUDI 旭川セミナー にぎわいチームレポート

都市環境デザイン会議(JUDI)歩行者空間デザインセミナー「歩行者空間デザインの可能性を探る—旭川買い物公園を中心に」

1. メンバー

- ・ 参加学生：小平一仁、田島開斗、岩田和大（東海大学芸術工学部旭川キャンパス）
- ・ プロジェクトリーダー：神長敬（株式会社KITABA）
- ・ 補佐：瀧田展明（株式会社ソフトスケープ）

2. 調査内容・方法

- ・ 買物公園のにぎわいに対する評価は、「商店街のアメニティ機能・商業機能・公益機能」と「商店街元気度」の2項目・計16の視点から重み付け、レーダーチャートにして全体のバランスや各視点の比較を行うこととした（表1）
- ・ フィールド調査を実施するにあたり、はじめに買物公園へのイメージに基づく評価から各自レーダーチャートを作成した
- ・ 次に、まちをみる視点やレクチャーで得た見識をもってフィールド調査を行い、調査前後でどれだけイメージが変化したかを把握し、課題や問題点を考察した

表1 商店街のにぎわいを調査するための評価項目・視点・内容

項目	視点	内容
商店街の アメニティ 機能・ 商業機能・ 公益機能	①A1 まちなみの魅力・美しさ	ファサード、オーニング、看板、花壇など
	②A2 まちの歩きやすさ	バリアフリー、歩道の歩きやすさなど
	③A3 まちの使い方のきれいさ、整い方	ショーウィンドウ、落書きなど
	④A4 まちのにぎわいや美しさ	広場、ベンチ、カフェ、歴史・文化など
	⑤B1 日常生活を支える機能	日用品の揃い方、営業時間、馴染みの店など
	⑥B2 広域集客を支える機能	他との差別化、名物、イベントなど
	⑦C1 高齢者、弱者対策機能	高齢者の買い物・宅配支援、子育て支援など
	⑧C2 防災、減災、緊急時対応機能	地震、防災など
商店街 元気度	①環境整備1	街路、街灯、サインなどの環境が整備されている
	②環境整備2	買い物客の利便性がよい
	③話題性1	繁盛店がある
	④話題性2	新聞やテレビなどに取り上げられる
	⑤活動1	売り出しやイベントなど積極的に実施している
	⑥活動2	他の組織と連携して商店街を盛り上げている
	⑦組織	商店街組織が確立され機能している
	⑧投資・景況	空き店舗が少なく、客足が増えている

3. フィールド調査

- ・ フィールド調査では、買物公園の区間となる宮下通1号線から八条通にかけて徒歩で往復し、通りを構成する建築物のファサード、電柱・照明・花壇などの附属施設に関するデザインや機能性、配置上の問題を整理した（図1）

- ・ 建築空間では、丸井今井旭川店の閉店後に空店舗となっていたビルに新しくできた屋内遊戯施設（もりもりパーク）に着目し、子育て世代のコミュニティ形成や中心市街地の活性化にどう寄与しているのかを確認した（図 2）



図 1 フィールド調査の様子



図 2 屋内遊戯施設の使われ方（Feeeal 旭川）

4. 調査結果の整理

- ・ 調査後の評価結果もレーダーチャートにまとめ、調査前と比較して評価が上がった理由・下がった理由をポストイットに書いて模造紙に整理した
- ・ 全メンバーの評価を重ね合わせ、調査前後で特に評価が高かった視点と低かった視点を取り上げ、抽出した課題に対してどのような対策を図るべきか提案した

5. 提案内容

- ・ 提案は各課題を総合し、5つにまとめることができた（表 2）

表 2 特筆すべき視点から出された課題と提案

視点	課題
A1 まちなみの魅力・美しさ	・カラオケや葬儀屋があるのはどうか ・常盤公園とのつながりをつくるべき（彫刻など）
A4 まちのにぎわいや美しさ	・アッシュのようなガラスの屋内空間は効果的 ・まちなかに流れる音楽・BGMの工夫
B1 日常生活を支える機能	・大型店と地元商店との差別化をどう図るか ・アジア雑貨やレコード店など個性ある店を増やす ・家具・クラフトなど旭川の特産品があるとよい
B2 広域集客を支える機能	・打ち水・キャンドルなど各種イベントはあるが、さらなる話題づくりが必要
環境整備 2	・冬や悪天候時に集まれる場所の必要性
話題性 1	・Feeeal 以外の繁盛店の形成
活動 1	・旭川マルシェの継続とさらなる話題づくり
投資・景況	・4条通以北の空店舗対策

提案 1
買物公園にふさわしいテナントリーシング

提案 2
北 4 条以北にガラスの空間と大きな広場を

提案 3
話題となる繁盛店（雑貨・家具）

提案 4
常盤公園と買物公園の連続性

提案 5
音楽のいい商店街づくり

提案4

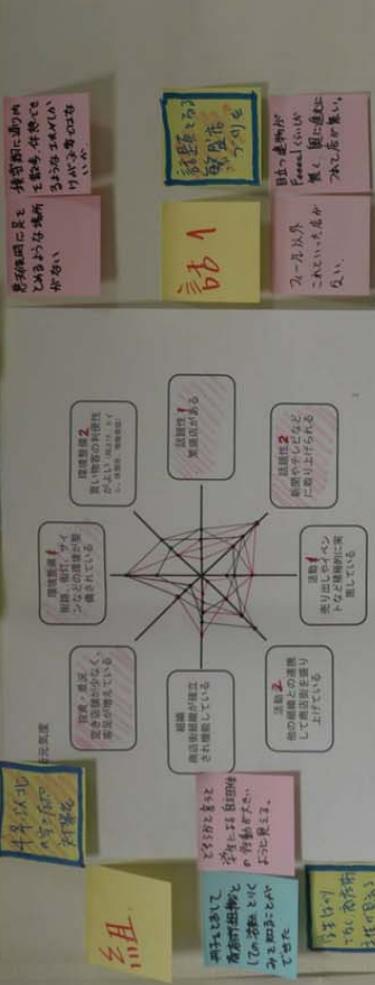
常盤公園と7条
緑道と買物公園を
つないで人の流れを

提案5

音楽のいい商店街
例) 旭川にゆかりのある
音楽を



旭川駅
旭川駅
旭川駅



旭川駅
旭川駅
旭川駅

のにぎ
わ
ー
し
ん
が
う。

のにぎ
して
冬の
が
ラス
の
出
場
を

又
る
繁
盛
店

JUDI 旭川セミナー 空間デザインチームレポート

都市環境デザイン会議(JUDI)歩行者空間デザインセミナー「歩行者空間デザインの可能性を探る—旭川買い物公園を中心に」

1. メンバー

- ・ 参加学生：押野哲也、高鳥奨、寺島良成（東海大学芸術工学部旭川キャンパス）、
細岡いづみ（北海学園大学）
- ・ プロジェクトリーダー：若本和仁（大阪大学大学院工学研究科地球総合工学）
- ・ 補佐：高橋美香（株式会社ソフトスケープ）

2. 調査内容・方法

- ・ 平和通の旭川駅から八条通までの買い物公園および駅前区間においてフィールド調査を行った。
- ・ フィールド調査を行うにあたり、通りを構成する建築物のファサード、電柱・照明・街路樹などの附属施設、舗装、ファニチャー類など、主にハード的な視点でデザイン上の課題をみつけるとともに、買い物公園を利用する人々の様子についても併せて観察を行った。

3. 調査結果の整理

- ・ フィールド調査後、人々の利用の様子からみた問題点や景観阻害要素など、それぞれが感じた課題を出し合い、ブレインストーミングを行いながら解決策案について意見を出し合った。
- ・ ブレインストーミングによって出された意見をもとに、通りのゾーニング、平面デザインの検討を行い、模造紙に整理した。
- ・ また、検討したデザイン案について数ヶ所スケッチを作成した。



図1 フィールド調査の様子



図2 ブレインストーミングの様子

4. 提案内容

主な課題と、それに対する解決策として以下のようなことが挙げられた。

〔主な問題点〕

- 公園という感じがしない
- ただの「通り」というイメージ
- 大人の空間過ぎる
- 人工物が多く目に付き、冷たい感じ
- 広すぎる
- ベンチに座っている人が少ない（雨の日以外でも）
- 子どもが少ない
- 駐輪違反が多く煩雑な印象
- 手の彫刻と噴水の位置が遠い、子どもが喜んでいるのにもったいない

〔その他意見〕

- スケボーなど禁止だが、やっても良いと思う
- 空き地を人が集まるスペースに活用しては？



〔解決策案〕

- 「大人買い物ゾーン」と「子ども公園ゾーン」にわけるとともに、周辺環境を活かしたゾーニングをすることで大人も子どもも楽しむ空間に
- 緑を増やす
(より良い憩いの空間にするとともに、買い物公園内への自転車の駐輪を防ぐ)

〔具体的なデザイン案〕

- 4条通を堺に旭川駅側を「大人買い物ゾーン」、8条通側を「子ども買い物ゾーン」とし、中央にシンボル（手の彫刻）を設置
- 大人買い物ゾーンでは、買い物、イベントなどの活動を想定
- 子ども公園ゾーンでは、遊び、休憩、読書などの活動を想定
- 彫刻の周りには花壇や低木とベンチを設置
- 緑化と駐輪防止のために、舗装に芝生を取り入れたり（街路樹のライン）、花壇を置くなど
- 子ども公園ゾーンの中央の舗装は、安全に遊べるようウッドチップに
- 旭川駅から8条通りまでの直線のラインは保つ
- 駐輪場は中通に設置する

5. 成果

